

**A közterület használat általános szabályairól szóló
14/2003.(VII.15.) KT számú rendelet**

Balotaszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a helyi sajátosságokra tekintettel a közterületek használatára és a közterület használat engedélyezésére az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §.

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések elhelyezését.

2. §.

- (1) A rendelet hatálya Balotaszállás Község közigazgatási területén található közterületekre és a közterületet használókra terjed ki.
- (2) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket Balotaszállás község polgármestere /a továbbiakban: engedélyező/ gyakorolja.

A közterület használat engedélyezése

3. §.

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.
- (2)² Közterület használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég-és címtábla elhelyezéséhez,
 - b) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,
 - c) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,
 - d) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-varakozóhelyek céljára,
 - e) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
 - f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
 - g) alkalmi- és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,
 - h) kiállítás, sport-és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység céljára,
 - i) zöldfelület bármilyen célú igénybevételére,

² Módosította az 5/2008.(I.29.) rendelet, hatályos 2008. március 01-től

- j) vendéglátó ipari előkert céljára
- k) önálló hirdető berendezések, tájékoztató táblák elhelyezése céljára.

(3) Nem kell közterület használati engedély:

- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
- d) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég-és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- e) Balotaszállás Község Önkormányzata rendezvényeinek szervezéséhez.

(4) Nem adható közterület használati engedély:

- a) zajos, bűzös, tűz-és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, továbbá szeszital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületből ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására.

A szakhatóságok közreműködése

4. §.

(1) A közúti forgalmat esetlegesen befolyásoló közterület használati engedély megadásához az illetékes elsőfokú útügyi hatóság és a rendőrhatalóság hozzájárulása szükséges.

(2)¹ A szakhatóságot az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság keresi meg.

Az engedély iránti kérelem

5. §.

(1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

(4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

¹ Módosította a 18/2005.(X.28.) rendelet, hatályos 2005. november 1-től

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének illetve telephelyének címét,
- b) a közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
- c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát,
- e) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó megrendelő vagy nyilatkozat egy példányát,
- f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét,

(5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületet folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

Az engedély megadása

6. §.

- (1)¹ Az engedély megadása során figyelembe kell venni az Országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) szóló kormányrendeletet, a helyi építési szabályzatot, a köztisztasági, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek /pl. vállalkozói igazolvány, működési engedély/ fennállását is.
- (2) A közterület használat - az 5. §. (3) bekezdésében említett esetben - csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (3) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep)helyének címét,
 - b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
 - c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
 - f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.
- (4) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.
- (5) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,

¹ Módosította a 18/2005.(X.28.) rendelet, hatályos 2005. november 1-től

- b) élelmiszer-árusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel,
- c) a gazdálkodási csoporttal.

A közterület használat egyéb szabályai

7. §.

- (1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói engedély, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.
- (3) A közterület használati engedély másra nem ruházható át. Amennyiben az engedélyes alkalmazottal kíván a közterületen árusítani, ezt az engedély iránti kérelemben fel kell tüntetnie. Az engedély kiadása után ezt a módosulást írásban be kell jelentenie az engedélyező hatósághoz.

8. §.

- (1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:
 - a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
 - b) vendéglátó ipari előkertekre.

9. §.

- (1) A közterület használat a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 5 év.
- (2) Határozatlan időre engedélyezhető közterület használatok: közműaknák, posta-és hírlaptároló láda, illetve telefonfülke elhelyezése.
- (3) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (4) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

A közterület használati díj

10. §.

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.

(2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,
- c) minden megkezdett nap, hónap, m² egésznek számít.

(3) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni, kivéve az alkalmi árusítást.

(4)² A közterület használat ÁFA nélküli díjának mértéke a következő:

a./ a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), cím-és cégtábla	60 Ft/m ² /hó
b./ árusítás és egyéb fülke	40 Ft/m ² /hó
c./ egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek	800 Ft/gk/év
d./ építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	20 Ft/m ² /hó
e./ alkalmi-és mozgóárusítás	100 Ft/m ² /nap
f./ kiállítás, sport-és kulturális rendezvények, mutatványos tevékenység	20 Ft/m ² /nap
g./ cirkusz	67 Ft/m ² /nap
h./ vendéglátó ipari előkert	67 Ft/m ² /hó
i./ önálló hirdető berendezések, tájékoztató táblák elhelyezése	100 Ft/m ² /hó

(5) A közterület használati díjat a (4) bekezdésben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.

(6) A közterület használati díjak beszedését a polgármesteri hivatal végzi.

(7)³

11. §.

Nem kell közterület használati díjat fizetni a közműveknek (elektromos, gáz, víz-és csatornázási művek) valamint a köztisztasági szervezeteknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése után.

12. §.

Az engedélyező indokolt esetben – kérelemre – a közterület használati díj fizetésére részletfizetést engedélyezhet, részben vagy egészben felmentést adhat,

² Módosított az 5/2008.(I.29.) rendelet, hatályos 2008. március 01-től

³ Hatályon kívül helyezte a 18/2008.(VI.27.) rendelet, hatálytalan 2008. június 27-től

- a) ha a közterületet kifejezetten ingyenes sport-vagy kulturális rendezvényekre, jótékony célú gyűjtésekre veszik igénybe,
- b) ha azt az engedélyes jövedelmi, vagyoni, szociális helyzete indokolja.

A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása

13. §.

- (1) A közterület használat közérdekből kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül bármikor megszüntethető.
- (2) Az engedélyező –a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével – felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
 - a) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
 - b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
 - c) az engedélytől eltérő terméket árul,
 - d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
 - e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.
- (3) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (4) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.
- (5) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását – annak egyidejű visszaadása mellett – az engedélyező hatóságtól kérni.
- (6) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (7) Ha a közterület használat a (2) vagy (3) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

Értelmező rendelkezések

14. §.

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- (1)⁴ Közterület fogalma: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 2.§. 13. pontjában meghatározottak.
- (2) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű: azon gépjármű, amellyel díj ellenében személyszállítási, árufuvarozási és autómentési tevékenységet folytatnak, továbbá minden olyan gépjármű, melynek legnagyobb megengedett összes tömege a 3500 kg-ot meghaladja.

Vegyes és záró rendelkezések

⁴ Módosította a 18/2008.(VI.27.) rendelet, hatályos 2008. június 27-től

15. §.³

16. §.

- (1) Amennyiben a cselekménye nem minősül bűncselekménynek vagy magasabb szintű jogszabályban meghatározott szabálysértésnek, az e rendelet szerint minősülő „közterület használat szabályainak megszegése” szabálysértést követi el és 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az aki:
- a) a 3. §. (2) bekezdés a./-k./ pontjaiban meghatározott célra engedély nélkül használja a közterületet,
 - b) a 3. §. (4) bekezdés a./-c./ pontjaiban meghatározott módon és célra vesz igénybe közterületet.
 - c)³
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés elkövetőjét a Balotaszállás Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala erre felhatalmazott ügyintézője a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. tv. 135. §. (1) bekezdésében meghatározott összegű helyszíni bírsággal sújthatja.

17. §.

Ez a rendelet 2003. augusztus hó 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a közterület használat általános rendjéről szóló 9/1994.(VIII.8.) Kt. számú rendelet és az ezt módosító 10/1994.(X.14.) Kt. számú rendelet hatályát veszti.

Jogharmonizációs záradék⁵

18.§.

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja”

Balotaszállás, 2003. július 15.

Németh Vendel sk.
polgármester

Lábecz László s.k.
jegyző

³ Hatályon kívül helyezte a 18/2008.(VI.27.) rendelet, hatálytalan 2008. június 27-től

³ Hatályon kívül helyezte a 18/2008.(VI.27.) rendelet, hatálytalan 2008. június 27-től

⁵ Szabályozást beiktatta a 18/2009.(XI.27.) rendelet, hatályos 2009. november 27-től